



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 57

АКТ № Д00057-11/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.11.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 57, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [Имя], являющейся собственником квартиры № [Номер], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 16.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/57 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						12 082,33
Влажная протирка дверей		м2	11,00	4,54	49,94	1	49,94
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,97	5,66	5,49	1	5,49
Влажная протирка перил		м2	40,00	3,60	144,00	4	576,00
Влажная протирка подоконников		м2	3,34	4,50	15,03	1	15,03
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,13	2,10	4,47	1	4,47
Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери)		м2	11,08	14,62	161,99	4	647,96
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	1,00	14,62	14,62	12	175,44
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	433,10	1,48	640,99	4	2 563,95
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	433,10	3,60	1 559,16	1	1 559,16
Мытье фойе		м2	3,00	3,49	10,47	5	52,35
Очистка доски объявлений		шт	1,00	24,31	24,31	4	97,24
Очистка урн от мусора		шт	1,00	7,74	7,74	21	162,54
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	61,00	0,37	22,57	15	338,55
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	118,50	0,47	55,70	19	1 058,21
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	571,50	0,52	297,18	10	1 485,90

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	61,00	1,93	117,73	2	235,46
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	118,50	2,09	247,67	2	495,33
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	571,50	2,34	1 337,31	2	1 337,31
Уборка газонов в зимний период(50%)		м2	713,00	0,27	192,51	12	1 155,06
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	6,25	0,51	3,19	21	66,94

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 413,81
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 300,00	0,00	1 300,00
Замена лампочек (6 шт.)		шт	1,00	86,81	27,00	113,81

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 548,200	3,44	8 765,81
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 294,000	0,28	642,32
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	83,581	31,01	2 591,85
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	83,581	17,52	1 464,34
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	20,669	124,15	2 566,06
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	4 192,000	2,77	11 611,84
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	464,51	464,51
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 548,200	2,01	5 121,88

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

46 724,75

- Всего за период с 01.11.2022г. по 30.11.2022г. выполнено работ на общую сумму 46 724,75 (Сорок шесть тысяч семьсот двадцать четыре рубля 75 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.



Председатель совета МКД по-кт Дружбы, дом 57

